



## IL TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA

Il Presidente del Tribunale

Vista la legislazione emergenziale in tema di contrasto alla diffusione della epidemia da COVID-19;

viste, in particolare, le disposizioni di cui all'articolo 221 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 nonché le disposizioni di cui all'articolo 23 del decreto legge 28 ottobre 2020 n. 137;

su proposta del Presidente della Sezione Civile;

considerato che le udienze di convalida di sfratto sono attualmente tenute, in ragione di decreto del Presidente del Tribunale n. 3898 del 12.5.2010, dal G.o.t. dott.ssa Maria Emanuela Ragusa il martedì di ogni settimana quanto ai procedimenti in precedenza rinviati di ufficio perché non tenuti nel periodo di sospensione per l'emergenza Covid-19 dal 9.3.2020 all'11.5.2020 e il mercoledì di ogni settimana quanto ai procedimenti ordinariamente fissati dopo il 12.5.2010; considerato che per le convalide di sfratto la modalità di trattazione prevalente è quella ordinaria dovendosi garantire la possibilità dell'intimato di comparire di persona;

considerato che si è manifestato nelle ultime settimane un flusso sostenuto di sopravvenienze di convalide di sfratto tanto che il carico complessivo dei procedimenti da trattare nella singola udienza risulta troppo elevato e idoneo a precludere il rispetto delle prescrizioni sul distanziamento sociale;

considerato che per prevenire il descritto inconveniente e garantire una organizzazione preventiva e razionale dell'udienza di convalida è opportuno disporre che i procedimenti di convalida di sfratto siano trattati dalla dott.ssa Maria Emanuela Ragusa, fino a diversa disposizione, su due udienze settimanali, il lunedì di ogni settimana quanto ai procedimenti iscritti con i numeri di ruolo 0,

2, 4, 6 e 8, e il martedì di ogni settimana quanto ai procedimenti iscritti con i numeri di ruolo 1, 3, 5, 7 e 9, rimanendo il mercoledì di ogni settimana dedicato alla trattazione della fase istruttoria dei procedimenti di locazione;

considerato che, al fine di garantire l'ordinata trattazione dei procedimenti nella singola udienza, la dott.ssa Maria Emanuela Ragusa provvederà – a seguito della iscrizione a ruolo dei procedimenti di convalida di sfratto – a indicare giorno di trattazione (secondo i criteri innanzi indicati) e orario di trattazione (dalle ore 9.30 in poi prevedendosi la trattazione scaglionata di non più di un procedimento ogni 15 minuti);

### **DISPONE**

che, a partire dalle iscrizioni a ruolo pervenute dal 3 dicembre 2020 e sino a nuove disposizioni:

ferma restando l'udienza tenuta dalla dott.ssa Maria Emanuela Ragusa il mercoledì di ogni settimana per i procedimenti di locazione ordinari,

la dott.ssa Maria Emanuela Ragusa, quale giudice delle locazioni, tenga udienza il lunedì di ogni settimana dalle ore 9.30 in poi e secondo gli orari che lo stesso Giudice fisserà quanto ai procedimenti di convalida di sfratto iscritti nella settimana precedente con i numeri di ruolo 0, 2, 4, 6 e 8;

la dott.ssa Maria Emanuela Ragusa, quale giudice delle locazioni, tenga udienza il martedì di ogni settimana dalle ore 9.30 in poi e secondo gli orari che lo stesso Giudice fisserà quanto ai procedimenti di convalida di sfratto iscritti nella settimana precedente con i numeri di ruolo 1, 3, 5, 7 e 9;

che tutte le udienze in questione siano tenute nei giorni innanzi indicati secondo gli orari scaglionati che la dott.ssa Emanuela Ragusa provvederà a fissare con decreto a seguito dell'iscrizione a ruolo della convalida, decreto che la Cancelleria provvederà a comunicare con ogni consentita urgenza alle parti costituite;

è confermata la possibilità di comparire personalmente per l'intimante con il difensore costituito e per l'intimato salva la facoltà di essere rappresentati dal difensore; l'intimato non costituito a mezzo di difensore avrà comunque l'onere

di comparire in persona ai procedimenti di convalida di sfratto iscritti nella settimana precedente con i numeri di ruolo 1, 3, 5, 7 e 9;

la dott.ssa Maria Emanuela Ragusa, quale giudice delle locazioni, tenga udienza il martedì di ogni settimana dalle ore 9.30 in poi e secondo gli orari che lo stesso Giudice fisserà quanto ai procedimenti di convalida di sfratto iscritti nella settimana precedente con i numeri di ruolo 1, 3, 5, 7 e 9;

di informarsi del giorno e dell'orario di trattazione del procedimento presso la Cancelleria, nulla risultando innovato sul punto;

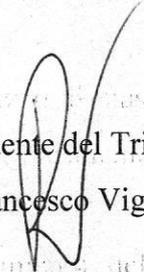
in caso di mancata comparizione della parte intimante sarà dichiarata l'estinzione come previsto dal codice di rito;

le predette udienze saranno tenute con l'utilizzo di mascherine e secondo tutte le cautele già stabilite nei decreti già adottati dal Presidente del Tribunale;

la trattazione scritta ai sensi dell'art. 221, comma 4, del d.l. 34/2020 e successive modifiche sarà disposta nei procedimenti di convalida di sfratto principalmente nei casi in cui sia già avvenuta la costituzione dell'intimato ovvero debba essere disposto un rinvio dell'udienza su richiesta delle parti (a titolo esemplificativo per vizi della notificazione, per pendenza di trattative etc): anche in tale eventualità il provvedimento del Giudice sarà comunicato alle parti a cura della Cancelleria.

Si dispone che il presente decreto al Presidente di sezione, a tutti i magistrati dell'Ufficio e al Consiglio dell'Ordine degli Avvocati e pubblicato sul sito del Tribunale.

Civitavecchia, 25 novembre 2020.

  
Il Presidente del Tribunale  
dott. Francesco Vigorito